Mezőnagymihály Község Önkormányzata
3443 Mezőnagymihály Kossuth u. 56.
Tel/Fax: 49/524-001
E-mail: igazgatas@mezonagymihaly.hu

M E G H Í V Ó

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 26-án (kedden) 16:00 órakor tartandó soron következő ülésére
Helye: Községháza Mezőnagymihály

N A P I R E N D N Y I L V Á N O S Ü L É S E N

1.) **Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

2.) **Javaslat Mezőnagymihály 096. és 0166. helyrajzi számú külterületi út (Nagyecsérbe vezető út) felújítására vonatkozó pályázat benyújtására** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

3.) **Tájékoztatás Mezőnagymihály főterének (345/1 hrsz.) parkosítására vonatkozó elképzelésről** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

4.) **Javaslat igazgatási szünet elrendelésére a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalban** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

5.) **Javaslat a Mezőnagymihály 21. hrsz. alatti ingatlan (Sportöltöző) bérbeadására** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

6.) **Döntés a 2025. évi startmunka program indításáról** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

7.) **Indítványok, javaslatok**

Mezőnagymihály, 2024. október 21.

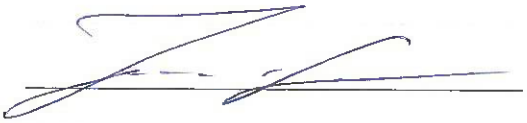
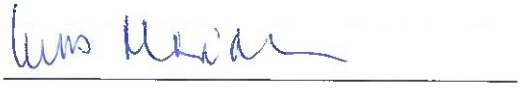
Tisztelettel:

Ficsór László
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült 2024. november 26-án Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő nyílt üléséről

Jelen vannak:

Ficsór László	polgármester	
Hollóné Kiss Annamária	képviselő	
Gulyásné Szabó Brigitta	képviselő	
Kiss Marianna	képviselő	
Balla József	alpolgármester	
dr. Hajdú András	**jegyző**	

Jegyzőkönyvvezető:

dr. Hajdú András	jegyző	

Mezőnagymihály Község Önkormányzata
3443 Mezőnagymihály, Kossuth u. 56.
Tel.-Fax: 49/524-001
e-mail: igazgatas@mezonagymihaly.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Mezőnagymihályi Községháza Házasságkötő termében Mezőnagymihály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 26. napján 16.00 órától megtartott soron következő testületi üléséről

Jelen vannak:

Ficsór László	polgármester,
Balla József	alpolgármester,
Gulyásné Szabó Brigitta	képviselő,
Hollóné Kiss Annamária	képviselő,
Kiss Mariann	képviselő.

Tanácskozási joggal jelen volt:

Dr. Hajdú András	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dr. Hajdú András	jegyző

NAPIREND ELŐTT

Ficsór László polgármester: Tisztelettel köszöntöm Mezőnagymihály település Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén megjelenteket, jegyző urat.
Megállapítom, hogy 5 fővel az ülés határozatképes. Az ülést megnyitom.
A jegyzőkönyv vezetésével megbízom dr. Hajdú András jegyző urat. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Balla József és Gulyásné Szabó Brigitta képviselőket.

Ficsór László polgármester: A napirendre a kiküldött meghívó szerint teszek javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy most osztottuk ki a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalról szóló szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést. Javaslom felvenni ezt a 7. napirendi pontnak. Valamint javaslom a Szentistváni Közös Hivatal Alapító Okiratának módosítását is felvenni 8. Napirendi pontként kiegészítésként a napirendi pontok közé.

Aki tehát ezzel a két kiegészítéssel a napirendet elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a napirendet az említett kiegészítéssel 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

JAVASOLT NAPIREND NYILVÁNOS ÜLÉSEN

1.) **Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

2.) **Javaslat Mezőnagymihály 096. és 0166. helyrajzi számú külterületi út (Nagyecsérbe vezető út) felújítására vonatkozó pályázat benyújtására** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

3.) **Tájékoztatás Mezőnagymihály főterének (345/1 hrsz.) parkosítására vonatkozó elképzelésről** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

4.) **Javaslat igazgatási szünet elrendelésére a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalban** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

5.) **Javaslat a Mezőnagymihály 21. hrsz. alatti ingatlan (Sportöltöző) bérbeadására** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

6.) **Döntés a 2025. évi startmunka program indításáról** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

7.) **Javaslat a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalról szóló megállapodás módosítására**
Előterjesztő: dr. Hajdú András jegyző

8.) **Javaslat a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

9.) **Indítványok, javaslatok**

ELFOGADOTT NAPIREND NYILVÁNOS ÜLÉSEN

1.) **Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

2.) **Javaslat Mezőnagymihály 096. és 0166. helyrajzi számú külterületi út (Nagyecsérbe vezető út) felújítására vonatkozó pályázat benyújtására** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

3.) **Tájékoztatás Mezőnagymihály főterének (345/1 hrsz.) parkosítására vonatkozó elképzelésről** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

4.) **Javaslat igazgatási szünet elrendelésére a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalban** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

5.) **Javaslat a Mezőnagymihály 21. hrsz. alatti ingatlan (Sportöltöző) bérbeadására** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

6.) **Döntés a 2025. évi startmunka program indításáról** – előterjesztés írásban
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

7.) **Javaslat a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalról szóló megállapodás módosítására**
Előterjesztő: dr. Hajdú András jegyző

8.) **Javaslat a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: Ficsór László polgármester

9.) **Indítványok, javaslatok**

1. Napirendi pont
Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről

Előterjesztő: Ficsór László polgármester

Ficsór László polgármester: november 11-én Miskolcon vettem részt egy úgynevezett mediációs megbeszélésen. Az önkormányzat sérelmére elkövetett korábbi rongálás tárgyában végül az önkormányzat visszavonta a feljelentését, mivel az elkövető a kárt helyreállította, így legalább ennek a fiatalnak sem priusszal indul a pályafutása, illetve a tanulmányai ne legyenek veszélyeztetve.
Polgármesteri munkakör átvételéhez kapcsolódóan átvettem a digitális aláírás létrehozásához szükséges eszközt Budapesten a NISZ-nél.
Egy helyi vállalkozó, Gulyás Tibor felajánlásának köszönhetően megmaradt aszfaltból sikerült a főutcán szinte valamennyi gödröt betömni. Ez úgy gondolom nagy segítség, innen is köszönjük!
Karácsonyra való készülődés jegyében a település fenyőfájának a helyét is kialakítottuk, mégpedig egy furatot alakítottunk ki, abba állítjuk majd fel a felajánlott fenyőfát a következő években is. 6 méteres fát kaptunk. A facebook-on és a hivatal előtt is biztosan látták, hogy elkészült a falu adventi koszorúja. Köszönöm a készítésben közreműködőknek a segítséget.
Október 16-án Hejőpapiban vettem részt idősek napján, október 25-én pedig településünkön köszöntöttük a szépkorúakat. Úgy gondolom sikeres rendezvény volt, az idősek jól érezték magukat a programon.
A mai reggel a munkát Szentistvánon kezdtem, ahol a szennyvíz-társulás ülésén vettem részt. Ezúttal az ÉRV üzemvezetője volt a meghívott vendég, aki a hálózat hibáiról, az elhárítás érdekében tett intézkedésről tartott hasznos összefoglalót.
A járási hivatalban a jövő évi közfoglalkoztatás tervezése ügyében egyeztettem, de a rendőrség bűnmegelőzési tájékoztatóján is részt vettem.
Apróbb javítási munkákat is sikerült megoldani a közösségi házban, fogast szereltem fel, és úgy tűnik a sütőt is sikerült megjavítani. És hogy még az apróságoknál maradjunk a játszótéri hinta ülőkéjének pótlása is megtörtént.
A testületi ülés előtt röviddel pedig a LEADER társaság ülésén is részt vettem Mezőcsáton.
Köszönöm szépen! A polgármesteri tájékoztatóban ennyit szerettem volna elmondani. Van valakinek kérdése, javaslata?

Amennyiben nincs több kérdés, úgy kérem szavazzunk. Aki a polgármesteri tájékoztatót elfogadja, az kérem szavazzon kézfelemeléssel!
Megállapítom, hogy a képviselő-testület a polgármesteri tájékoztatót 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

2. Napirendi pont

Javaslat Mezőnagymihály 096. és 0166. helyrajzi számú külterületi út (Nagyecsérbe vezető út) felújítására vonatkozó pályázat benyújtására

Előterjesztő: Ficsór László polgármester

Ficsór László polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Most pedig a nagyecsérbe vezető útra vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló napirend következik.
A tárgyban megjelölt helyrajzi számokon fekvő külterületi ingatlanokat a közvélemény „ecséri" útként ismeri. Az út tulajdonosa, kezelője az önkormányzat. Rendszeresek az úttest állapotával kapcsolatos, a kezelőhöz, vagyis hozzánk érkező panaszok, megkeresések, ezt mindannyian tudjátok.
Néhány hete jelent meg a „Közös Agrárpolitika Irányító Hatóság" webes felületén egy „külterületi utak fejlesztése" elnevezésű kiírás, amelynek keretében önkormányzati tulajdonú, külterületi földutak, vagy szilárd burkolattal már rendelkező helyi közutak építésére, felújítására lesz lehetőség. Önkormányzatonként legfeljebb 150 millió forint nyerhető el 5%-os önerő, tehát maximum 7.5 millió forint biztosítása mellett.
Jól tudjuk, hogy az ecséri út egyben összeköttetést jelent Mezőnagymihály két településrésze között, ugyanakkor megközelítési útvonal is az érintett külterületen működő gazdálkodó szervezeteknek. Ez utóbbi egyébként plusz pontot jelent. A településközi funkción túl tehát gazdasági funkciója is van az útnak. Azt is tudjuk, hogy az országos közvéleményeben többen, mint „szellemfalut" ismerik és van az a réteg szerintem az országban, amely vágyik egy ilyen jellegű látványosságra, nem is beszélve a térség egyedülálló élővilágáról, nyugodt csendjéről.
A pályázathoz tervre és egy meghatározott struktúrában összeállított költségvetésre is szükség van. A tervezővel is felvettem már a kapcsolatot. Véleménye szerint első körben a maximális összeg 2 km út megépítésére elég. Ennek az oka az, hogy nincs alapja a földútnak. Ezzel is tisztában kell, hogy legyünk! A pályázat benyújtásához szükséges részletességű terv elkészítésének költsége nettó négyszázezer forint. Ha nyernénk, akkor ezt olyan részletességű tervvé kell emelni, amely az engedélyezéshez is megfelelő lesz
Csak bízni tudunk abban, hogy a benyújtott pályázatunkat támogatni fogják, de úgy gondolom, hogy a nagyecséri út felújításához fűződő helyi társadalmi érdek és az a tény, hogy milyen régóta vár már a település arra, hogy ez az út rendeződjön, nem engedheti meg számunkra, hogy kihagyjuk ezt a lehetőséget.
Van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Gulyásné Szabó Brigitta képviselő: Miből készülne, milyen széles lenne?

Ficsór László polgármester: betonból szeretnénk, és 3 méter széles lenne, 1-1 méter padkával, hogy ki tudjanak egymás mellől térni az autók.

Gulyásné Szabó Brigitta képviselő: ha elkészül egy szakasz, nem fogják összejárni majd a fel nem újított útról érkezők?

Ficsór László polgármester: Kitérő és sárrázó is bele lesz tervezve.

Balla József alpolgármester: Csak betonnal képzelhető el, gondoljunk csak a 15 tonnás trágyaszállító gépekre.

Ficsór László polgármester: A tervező szerint is jobban megcsinálható, jobban javítható és tartósabb a betonút.

Balla József alpolgármester: Lehet inkább a Rózsatelepre csatlakozzon be a szakasz, hogy nézzen is ki valahogyan.
A nemzeti park használatában lévő területek mellett lévő szakasznál biztosan az építés is nehézkesebb lesz.

Gulyásné Szabó Brigitta képviselő: Korábban is foglalkozott a testület ezzel, volt is vállalkozó megszólítva, fogékonyság is volt, de végül elengedtük. Anyagilag állunk úgy, hogy ezzel együtt is marad pl. az Ady út felújítására is önrész. Talán az sem jó, ha végig kimegy Ecsérig, megszűnne ezzel a nyugalom.

Ficsór László polgármester: Próbálunk lobbizni, sok önkormányzat pályázik erre. Végig lenne jó megcsináltatni, természetesen. Bízzunk benne, hogy jövőre is lesz hasonló pályázat.
Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra teszem fel az előterjesztéshez kiküldött határozati javaslatot. Aki tehát a határozati javaslatot támogatja, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!
Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a nagyecséri út felújítására vonatkozó pályázat benyújtását és a terv elkészítését támogatta.

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2024. (XI.26.) önkormányzati határozata
döntés Mezőnagymihály 096. és 0166. helyrajzi számú külterületi utak (Nagyecsérbe vezető út) felújítására vonatkozó pályázat benyújtásáról

1.) Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a Mezőnagymihály Község Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonát képező és kezelésében lévő 096. hrsz alatt szereplő 3.4835 ha alapterületű, „kivett közút" megnevezésű, valamint a 0166. hrsz alatt szereplő 6,2934 ha alapterületű „kivett közút" megnevezésű külterületi utak felújítására a „KAP-RD43-1-24 - Külterületi utak fejlesztése" elnevezésű, a Közös Agrárpolitika Irányító Hatósága által közzétett pályázati felhívásra.

2.) Mezőnagymihály Község Önkormányzata vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a támogatási összeg 5%-nak megfelelő, legfeljebb 7.500.000 Ft-os önerőt biztosítja.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a benyújtással kapcsolatos nyilatkozatok, továbbá a benyújtáshoz megkívánt tervdokumentáció, ennek keretében az engedélyezési szintű terv és ÉNGY kódos költségvetés elkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.
Határidő: azonnal
Felelős: Ficsór László polgármester

3. Napirendi pont

Tájékoztatás Mezőnagymihály főterének (345/1. hrsz) parkosítására vonatkozó elképzelésekről

Előterjesztő: Ficsór László polgármester

Ficsór László polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A kiküldött anyagban felvázoltam, milyen elképzelések mentén szeretnénk átalakítani, megszépíteni a település főterét. Kérdezem, van e valakinek véleménye hozzászólása?

Hollóné Kiss Annamária képviselő: Ha belekezdünk, akkor szép legyen! Jó lenne egy költségvetést látni, fogadjunk el erre egy összeget is akár.

Ficsór László polgármester: Ha csinálok valamit, azt úgy csinálom, hogy szép legyen. Csobogó, vagy szökőkút is tervben van.

Kiss Marianna képviselő: Ne tudjuk le tényleg két virággal. Jó ötlet a sövény kiszedése, láthatóvá tétele a kútnak, amit sokan felkeresnek.

Ficsór László polgármester: Felajánlást is kaptunk a sövény eltávolítására, a bányából kapott földdel a járda szintig töltenénk fel.

Hollóné Kiss Annamária képviselő: Az ovi előtt is ki lesz szedve? Mi lesz a helyén?

Ficsór László polgármester: Kivárjuk az adventet, az ünnepeket a gyerekek miatt ezzel, nehogy baleset történjen. A szökőkutat, vagy esetleg csobogót magunknak csinálnák meg. Sok megmaradt térkő is van a szökőkút köré. Minimális pénzből próbáljuk kivitelezni.

Balla József alpolgármester: Árnyékról is gondoskodjunk!

Ficsór László polgármester: Persze, az ésszerűtlenül ültetett fákat kell csak eltávolítani.

Hollóné Kiss Annamária képviselő: A fásítással a település más részén is érdemes lenne foglalkozni.

Ficsór László polgármester: Amennyiben nincs további javaslat, akkor szavazásra szeretném feltenni a kiküldött határozati javaslatot. Aki tehát egyetért a település főterének a kiküldött előterjesztésben foglaltak szerinti átalakításával az kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett az átalakításra vonatkozó határozati javaslatot elfogadta.

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2024. (XI.26.) önkormányzati határozata
Döntés a Mezőnagymihály főterének (345/1. hrsz) parkosítására vonatkozó elképzelésekről

Mezőnagymihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 345/1. hrsz. alatti ingatlanon álló főterének átalakítására, parkosítására vonatkozó polgármesteri tájékoztatót megismerte.

A képviselő-testület a tájékoztatóban foglalt tartalommal egyetért.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

4. Napirendi pont

Javaslat igazgatási szünet elrendelésére a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalban

Előterjesztő: Ficsór László polgármester

Ficsór László polgármester: Az elmúlt két évben már kialakult gyakorlattá vált, hogy a nyári, valamint téli időszakban a Képviselő-testület igazgatási szünet elrendelésével segíti az éves szabadságok kiadását. Az eddigi tapasztalatok szerint a halasztást nem tűrő ügyeket, leginkább anyakönyvezést a szünet alatt is kezeltük, a szociális és egyéb önkormányzati támogatásokra beérkező új kérelmek döntő része pedig testületi szerv, így bizottság, vagy képviselő-testület hatáskörébe tartozik, amelyek ezen szünetek idején legtöbbször nem üléseznek.
Javaslom, hogy a 2024/2025-ös ünnepi időszakhoz kapcsolódóan a Képviselő-testület 5 nap igazgatási szünet elrendeléséhez járuljon hozzá, nevezetesen 2024. december 23., december 30. és 31., valamint 2025. január 2. és 2025. január 3. napokra.
Van valakinek kérdése, javaslata?
Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzunk! Aki egyetért az igazgatási szünet elrendelésével a határozati javaslatban megjelölt munkanapokra azt kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az igazgatási szünet elrendelésével egyetértett.

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2024. (XI.26.) önkormányzati határozata
igazgatási szünet elrendeléséről a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalban

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó - a polgármester és a jegyző javaslata alapján - a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Mezőnagymihályi Kirendeltségén 5 munkanapot érintően 2024. december 23., 30., 31., valamint 2025. január 2. és 3. napokra igazgatási szünetet rendel el.
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatásáról, valamint az anyakönyvezési ügyelet biztosításáról gondoskodjon!

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5. Napirendi pont
Javaslat a Mezőnagymihály 21. hrsz. alatti ingatlan (sportöltöző) bérbeadására

Előterjesztő: Ficsór László polgármester

Ficsór László polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A kiküldött előterjesztésben részletesen bemutattuk az érintett önkormányzati ingatlant, amelyekre a mezőségi túlzók vadásztársaság egyesület jelentett be igényt. Mint tudjuk, az ingatlan jelenleg kihasználatlan, leginkább tárolóként funkcionál. Az is látható, hogy az állaga, főként a külső fal igencsak romlik, ezért jó lenne, ha újra gazdája lenne az épületnek. Az előterjesztéshez kiküldtünk egy szerződéstervezetet is, amelyben az szerepel, hogy havi tízezer forintos bérleti díjat fizet a bérlő, illetve a felmerülő közüzemi költségek fizetése is rá hárul. Az is szerepel a bérleti szerződés tervezetében, hogyha a bérlő olyan beruházást hajt végre az ingatlanon, amelynek értéknövelő szerepe van az a bérleti díjba betudható.
Még egy kiemelendő dolog, ami szerepel a szerződésben: Amennyiben falunapra, hogy más kiemelt eseményre a településnek szüksége van az épületre - elsősorban itt a fontosabb vendégek vendégül látására gondolok - akkor arra bérlő lehetőséget biztosít az önkormányzat számára.
Van e valakinek kérdése észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Hollóné Kiss Annamária képviselő: Hova lesznek téve az ott lévő eszközök?

Ficsór László polgármester: A postától visszakapott épületbe, illetve a sportöltöző épületének másik helyiségébe. Egyébként nagyon sok eleve kidobandó tárgy, papírhulladék is van ott, egy iskolai papírgyűjtés keretében is el lehetne vitetni.

Hollóné Kiss Annamária képviselő: Nem kevés a 10 ezer forint?

Ficsór László polgármester: Ehhez még a rezsi is hozzájön. Ezek az emberek most és a jövőben is sokkal többet segítenek a településnek, bármikor számíthatunk rájuk.

Balla József alpolgármester: És állagjavítást is vállalt a vadásztársaság, ha jól értem?

Ficsór László polgármester: Igen. A mellett lévő néhány négyzetméteres raktárat is kihasználnák.

Balla József alpolgármester: Ha nálunk marad, nekünk kell rá több százezret költeni.

Ficsór László polgármester: Egyelőre nem látni, mikorra lesz megint futball csapat Mezőnagymihályon, más motiválja már az embereket. Van-e egyéb kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?
Amennyiben nincs, úgy feltenném szavazásra. Aki tehát egyetért a kiküldött határozati javaslattal és a mellékelt szerződés tervezettel, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot a szerződés tervezettel együtt elfogadta!

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2024. (XI.26.) önkormányzati határozata
a Mezőnagymihály 21. hrsz. alatti ingatlan(sportöltöző) bérbeadásáról

1. Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőnagymihály Község Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonát képező, az ingatlannyilvántartásban 21. helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 3443 Mezőnagymihály, Szabadság utca 28. szám alatt található *„kivett udvar és öltöző”* megnevezésű 0.0835 ha alapterületű ingatlanon álló épület társalgó (73 m2), WC (1 m2), rakodó (6 m2) helyiségeit, összesen 80 m2-t a Mezőségi Túzok Vadásztársaság Egyesület (bírósági nyilvántartási száma: 05-02-0065611; székhelye: 3441 Mezőkeresztes, Nagymihályi utca 14., elnöke: Bogárdi Ferenc) részére 2024. december 1-jétől kezdődő 5 év határozott időre, azaz 2029. november 30-ig, havi 10.000 Ft/hó bérleti díjért az épületben elérhető közüzemi szolgáltatások (víz, gáz, villany) díjának - az épület alapterülete és a bérbeadott helyiségek alapterülete által képzett – arányos viselése mellett bérbe adja.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a bérlő által elvégzett, egyebekben a bérbeadót terhelő beruházások, felújítások, javítások munkadíját, ennek hiányában igazolt anyagköltségét bérlő a bérleti díjba történő betudással érvényesíthesse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Döntés a 2025. évi startmunka program indításáról

Előterjesztő: Ficsór László polgármester

Ficsór László polgármester: Tisztelt képviselő-testület! Ismételten 7 fő foglalkoztatására szeretnénk pályázni a start munkaprogramban, mégpedig annak is a „szociális pillérében". Az előterjesztésben le van írva, hogy mik azok a tevékenységek, amelyeket a közfoglalkoztatási program keretén belül szeretnénk ellátni. Az is szerepel benne, hogy egy főre mekkora dologi költség tervezhető. Tájékoztatásul közlöm továbbá képviselőkkel, hogy ezzel a programmal párhuzamosan egy úgynevezett „hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás" is fut a településen, 2-2 fővel.
Ez utóbbiaknál dologi költség nem tervezhető, a személyi jellegű kiadásoknál pedig 90%-os arányú az állami támogatás.
Jelen előterjesztés tárgya tehát a 2025. február 28-val lejáró startmunka program újraindítása 2025. március 1-jével, mégpedig 7 fővel.
Van-e valakinek kérdése a napirendi ponthoz?
Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy szavazzunk! Aki a startmunka program indítására vonatkozó határozati javaslattal egyetért, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a pályázat benyújtását, illetve a határozati javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett támogatta a testület. Köszönöm szépen!

Mezőnagymihály község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2024. (XI.26.) önkormányzati határozata
a 2025. évi startmunka program indításáról

Mezőnagymihály község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be az állami foglalkoztatási szervhez a járási startmunka program „szociális" pillérének megvalósítása érdekében 2025. március 1-ei kezdő és 2026. február 28-ai záródátummal.
A Képviselő-testület a program keretében 7 fő közfoglalkoztatott személy alkalmazásával és az előterjesztés szerinti tartalom megvalósításával egyetért.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat összeállítására és felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Ficsór László polgármester

7. Napirendi pont

Javaslat a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalról szóló szerződés módosítására

dr. Hajdú András jegyző

Ficsór László polgármester: Tisztelt Képviselő Társaim! Ez az a napirendi pont, amit az ülés elején javasoltam utólagos felvételre képviselő-testületnek. Átadnám a szót jegyző úrnak.

Dr. Hajdú András jegyző: 2024. október 1-jét követő hatvan napja van arra az önkormányzatoknak, hogy a közös hivatalokat megalakítsák, szükség esetén abból kiváljanak, másikhoz csatlakozzanak. Mi, tehát Szentistván és Mezőnagymihály nem terveztünk változást. Aztán a szentistváni polgármester felé érkezett egy megkeresés arra vonatkozóan, hogy a fogadjuk a tiszai vonal településeit, mivel azok ebben a konstrukcióban előnyösebb állami finanszírozáshoz juthatnak. Mivel önálló jegyzőt alkalmazni, vagy találni nem volt számukra kilátásban – ezt ők maguk, tehát az öt tiszai település mondta – így annak lehetőségét, hogy külön, öten hoznak létre egy hivatalt, már az elején elvetették. Mezőkeresztessel is számoltak, de szándékot sem Keresztes, sem a polgármesterek végül nem mutattak. Volt olyan verzió, hogy mind az öt település jönne hozzánk, olyan is, hogy csak Négyes. Aztán a végső választ november 25-én kaptuk meg, mégpedig arról, hogy Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna csatlakozni kíván hozzánk, tehát a hivatalt 5 önkormányzat alkotná. Gyorsan próbáltam felmérni a helyben ellátott feladatokat, igazgatási, szociális, anyakönyvi, illetve pénzügyi, valamint a jegyzői munkakörökre gondolok itt. Az anyakönyvi területen szeretnénk, ha az új három település rövid időn belül teljesen önállósodna. A pénzügyi feladatokat az önkormányzat külső munkatárssal oldotta meg eddig is, számunkra a közös hivatallal kapcsolatos pénzügyi, gazdálkodási feladatok jellennek majd meg. Mivel a rezsi költségeket ott is az önkormányzatok viselik, így a hivatal lényegében a három tiszai dolgozó személyi jellegű kiadásaival kell csak, hogy foglalkozzon. A jegyzői feladatok ellátásában, főként a testületi ülések időzítésében kértem rugalmasságot, amelyet a polgármesterek biztosítani fognak. A jegyző közreműködése eddig sem attól függött, hogy épp melyik településen vagyok aznap. A technika segítségével a feladatok 90%-át bárhonnan el tudom látni.

Ami a pénzügyeket illeti: Minden település a rá eső normativa, illetve kiegészítő támogatás erejéig tervez. Ez igazodik egyrészt ahhoz az elváráshoz, hogy a helyben dolgozó kolléga teljes körűen lefedje jegyzői, anyakönyvi és pénzügyi feladatokon kívül az összes önkormányzati feladatot, másrészt az a tény, hogy minden település világosan látja, mennyi pénz esik rá, mennyiből gazdálkodhat, nos ez egy tiszta, átlátható helyzetet teremt. A közös hivatal csak a normatíva mértékéig vállal kötelezettséget a személyi kiadások tekintetében. Emiatt kizárt, hogy bármely önkormányzat a székhelytelepülés adósává váljon. Ez a szerződésben is garanciaként szerepel. Továbbá mind Szentistvánon, mind Mezőnagymihályon meg fog jelenni egy finanszírozási többlet. számításaim szerint 1,47 fő. Ez egyrészt a jegyzői feladatellátás, másrészt az anyakönyvi, illetve szerződés-kifüggesztési feladat kezdetben való székhely részéről történő ellátását finanszírozza.

Elnézést kérek minden képviselőtől, hogy ilyenkor, ennyire a végén kell egy ilyen horderejű kérdésről tárgyalni, de a felénk való jelzéssel bizony igen elkésett valaki. Köszönöm, ennyit szerettem volna kiegészítésként elmondani.

Ficsór László polgármester: köszönöm szépen jegyző úr kiegészítését! Szeretném megkérdezni, hogy van e valakinek kérdése észrevétele a napirendi ponthoz?

Amennyiben nincs további észrevétel, úgy szavazásra szeretném feltenni a kiküldött határozati javaslatot. Aki tehát a közigazgatási-szerződés módosításával egyetért, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta.

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására vonatkozó közigazgatási szerződés módosításáról

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal módosításra vonatkozó, az előterjesztést mellékletét képező egységes szerkezetű szerződés-tervezetet elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására, és a közös hivatal szerkezetének módosításával kapcsolatos, a közigazgatási szerződésnek megfelelő valamennyi nyilatkozat megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

Javaslat a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítására
Előterjesztő: dr. Hajdú András jegyző

Ficsór László polgármester: az írásos előterjesztést az ülést megelőzően minden képviselő megkapta. A napirend előterjesztője jegyző úr, felkérem a napirend ismertetésére.

dr. Hajdú András jegyző: A megállapodások megkötését követően az Ávr. 167/C. § (1) bekezdés a), b) és d) pontja alapján a változásokat az érintett hivatalok irányító szervei kötelesek a törzskönyvi nyilvántartásba bejelenteni.
A bejelentési kötelezettség vonatkozásában az irányadó a 15 napos határidő, ennek szigorú betartása szükséges ahhoz, hogy a Kincstár lefolytathassa a törzskönyvi nyilvántartás vezetésével kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárást.
A Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna önkormányzatainak csatlakozásával az Ávr. 167/C. § (1) bekezdés szerinti módosításra szorul. E módosításnak legfőbb oka a közös hivatal működésére vonatkozó, közigazgatási szerződésben meghatározott új feladatellátási helyek, mint kirendeltségek szerepeltetése.
Fenti okokon túl a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a jogszabályoknak megfelelően (szerkezeti felépítés, kormányzati funkciók megnevezése) is aktualizálni kell.
Két határozatot kell elfogadnia a Képviselő-testületnek, egyik a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról, másik pedig a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadásáról szól.

Ficsór László polgármester: Köszönöm szépen a szóbeli kiegészítést. Kérdezem, van e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban?
Amennyiben nincs további észrevétel, úgy szavazásra szeretném feltenni a kiküldött határozati javaslatot. Aki a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításával egyetért, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!
Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta.

Mezőnagymihály Község Önkormányzatnak
69/2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról

Mezőnagymihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel arra a körülményre, hogy Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna Községek Önkormányzatai 2025. január 1-jével csatlakozni kívánnak a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz – a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítását 2025. január 1-jei hatállyal e határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére és a módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ficsór László polgármester: Aki a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadásával egyetért, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen 0 nem és 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta.

Mezőnagymihály Község Önkormányzatnak
70/2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadásáról

Mezőnagymihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel arra a körülményre, hogy Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna Községek Önkormányzatai 2025. január 1-jével csatlakozni kíván a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz – a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetben e határozat melléklete szerinti tartalommal, 2025. január 1-jei hatállyal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére és a módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. Napirendi pont
Indítványok, javaslatok

Ficsór László polgármester: Tisztelt képviselő-társaim. Elérkeztünk az ülés utolsó napirendi pontjához indítványok és javaslatok kérdezem, hogy van e valakinek javaslata?

Gulyásné Szabó Brigitta képviselő: 780 ezer forint maradt meg a bál bevételéből az óvoda javára. Köszönöm mindenkinek a felajánlást!

Ficsór László polgármester: Amennyiben nincs más javaslat indítvány, akkor ezennel az ülést bezárom.

k. m. f.

Ficsór László
polgármester

dr. Hajdú András
jegyző

jegyzőkönyv hitelesítők

Gulyásné Szabó Brigitta
képviselő

Balla József
alpolgármester

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Polgármesterétől
3443 Mezőnagymihály Kossuth u. 56.
Tel.: 49/524-001
E-mail: polgarmester@mezonagymihaly.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 26-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Javaslat Mezőnagymihály 096. és 0166. helyrajzi számú külterületi út (Nagyecsérbe vezető út) felújítására vonatkozó pályázat benyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

A tárgyban megjelölt helyrajzi számokon fekvő, Mezőnagymihály Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező „kivett közút" megnevezésű, 3.4835, illetve 6.2934 ha alapterületű külterületi ingatlanokat a közvélemény „ecséri" útként ismeri. Út tulajdonosa, kezelője az önkormányzat, azonban annak járható állapotban való tartása döntően az ott működő néhány gazdálkodó tevékeny részvétele útján volt csak biztosítható. Rendszeresek az úttest állapotával kapcsolatos, a kezelő irányába érkező panaszok, megkeresések.
A Közös Agrárpolitika Irányító Hatóság webes felületén megjelent KAP-RD43-1-24 kódszámú, „külterületi utak fejlesztése" elnevezésű kiírás keretében önkormányzati tulajdonú, külterületi földutak, vagy szilárd burkolattal már rendelkező helyi közutak alapépítményeinek, szilárd burkolatának felújítására, korszerűsítésére, átépítésére, burkolatuk megerősítésére, szélesítésére, korszerűsítésére (kötelező tartalom) lehet pályázni önállóan vagy konzorciumban. Önálló pályázó esetén önkormányzatonként legfeljebb 150 millió forint nyerhető el, 5%-os önerő (de maximum 7.500 ezer Ft) biztosítása mellett. Egyéb, a fenti kötelező tartalom mellett választható, önállóan nem támogatható tevékenység a szükséges kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése, közlekedésbiztonsági fejlesztések, sárrázók kialakítása, zöldterület-építés, árokrendezés, buszöböl kialakítás, szükséges esetben ingatlan vásárlás, terület-előkészítés, menedzsment, műszaki ellenőr, stb.. A felhívás tartalma az előterjesztés mellékletét képezi.

Az ecséri út egyben jelent összeköttetést Mezőnagymihály két településrésze között, ugyanakkor megközelítési útvonal is az érintett külterületen működő gazdálkodó szervezeteknek. (az érintett gazdálkodó szervezetek száma a pályázat elbírálásánál plusz pontot jelent) A településközi funkción túl tehát gazdasági, valamint a „szellemfaluként" ismert Nagyecsér ismertsége alapján akár turisztikai jelentőséggel is bír az út rendezése. A pályázat benyújtásához bekért adatlapon részletesen szerepeltettük a fejlesztéssel elérni kívánt célokat, érintett gazdálkodókat. *(mellékelve)*

Műszaki szempontból egy vízelvezető árokkal részlegesen rendelkező földútról beszélünk, így a megfelelő rétegezés kialakítása szükséges, amely azonban a fajlagos költségeket igen megemeli. A pályázat benyújtásához úgynevezett ÉNGY kódos költségvetést is készítenünk kell, amelynek elvégzésére Michnyóczki Nándortól kértünk árajánlatot. *(mellékelve)* A tervező nettó 400 ezer forinttért vállalta a pályázat benyújtásához szükséges részletességű terv elkészítését, ezzel a költséggel tehát – amennyiben a testület a pályázat benyújtása mellett dönt - mindenképp számolnunk kell. A tervező számításai szerint az elnyerhető maximális összeg esetén 2 kilométer út készíthető el.

Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

Mezőnagymihály, 2024. november 21.

Ficsór László
polgármester

HATÁROZAT I JAVASLAT
Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

döntés Mezőnagymihály 096. és 0166. helyrajzi számú külterületi utak (Nagyecsérbe vezető út) felújítására vonatkozó pályázat benyújtásáról

1.) Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a Mezőnagymihály Község Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonát képező és kezelésében lévő 096. hrsz alatt szereplő 3.4835 ha alapterületű, valamint 0166. hrsz alatt szereplő 6,2934 ha alapterületű „kivett közút" „kivett közút" megnevezésű külterületi utak felújítására a „KAP-RD43-1-24 - Külterületi utak fejlesztése" elnevezésű, a Közös Agrárpolitika Irányító Hatósága által közzétett pályázati felhívásra.

2.) Mezőnagymihály Község Önkormányzata vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a támogatási összeg 5%-nak megfelelő, legfeljebb 7.500.000 Ft-os önerőt biztosítja.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a benyújtással kapcsolatos nyilatkozatok, továbbá a benyújtáshoz megkívánt tervdokumentáció, ennek keretében az engedélyezési szintű terv és ÉNGY kódos költségvetés elkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Ficsór László polgármester

Mezőnagymihály Község Polgármesterétől
3443 Mezőnagymihály Kossuth u. 56.
Tel/Fax: 49/524-001
E-mail: polgarmester@mezonagymihaly.hu

ELŐTERJESZTÉS

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 26-ai nyilvános ülésre

Tárgy: Tájékoztatás Mezőnagymihály főterének (345/1. hrsz) parkosítására vonatkozó elképzelésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Közös felelősségünk, feladatunk, hogy Mezőnagymihály egy szerethető, élhető település legyen, amelyet közösségi eseményeink, programjaink mellett településünk arculata, külleme is tükröz. Úgy gondolom, hogy ez utóbbinak szerves része kell, hogy legyen a település „főtere", annak megjelenése.

A mezőnagymihályi emberek mindennapjait meghatározó intézmények (hivatal, óvoda, iskola, templom, közösségi ház, tornaterem) mind a település központjában találhatóak, így okkal nevezhetjük ezt a területet Mezőnagymihály „szívének" is. Ennek ellenére községünk ezen része a jelenleg meglévő, itt-ott hiányos sövények, az alacsony lombozatú, néhol elszáradt fák miatt rendkívül tagolt, a talaj megsüllyedt, a kirakott padoknál pedig csak ritkán látunk megpihenő, ücsörgő, egymással beszélgető embereket.

Az alábbiakban szeretném ismertetni elképzeléseimet, amelyhez várom észrevételeiket, javaslataikat:

Elsőként a sövények eltávolításával szeretném nyitottabbá, áttekinthetőbbé tenni a teret, amelyhez Gulyás Tibor helyi vállalkozótól kaptunk felajánlást a szükséges munkagép biztosítása formájában. Ez a munka érintené az óvoda, hivatal, az iskola, valamint a templom előtti területeket is. Az iskola előtti terület közepéről 1, míg a templom előtti területről további 3 fa eltávolítását tartanám indokoltnak. (Utóbbi helyen két fa már eleve ki van száradva.) Célszerűnek tartanám továbbá – szintén a templom előtti területről – a bokrok eltávolítását is. Az így létrejött, tágasabb tereket fekete földdel feltöltve (erre is kaptunk felajánlást) hoznánk egy szintbe a járdával, majd új növények (pampafű, babérmeggy) telepítésével, gyepesítéssel adnánk frissebb megjelenést a parknak. Az utcakép kiszélesítése érdekében indokolt lenne a megmaradt fák alsó ágainak gyérítése által a lombkorona szintjének megemelésével áttekinthetőbbé tenni a teret. Elképzeléseim szerint ezzel láthatóbbá tudnánk intézményeinket, hangsúlyosabb figyelem szegeződik majd artézi kutunkra és a mellette található, tekintélyes méretű, a természeti képet nagyban meghatározó fűzfa törzsére, lombkoronájára is.

Látványelemként a templom előtti részen – az elfolyó artézi víz műanyag-tartályba gyűjtött vize felhasználásával – egy egyszerűbb szökőkúttal és a köré telepített padokkal lehetne vonzóbbá tenni a parkot, így reményeim szerint nem csak a gyerekek, de a szülők, valamint az idősek is egyre többször időzhetnek el ezen a területen.

A munkáltatok megkezdésre, így elsőként a sövények eltávolítására terveink szerint az adventi és karácsonyi ünnepi műsorokat követően kerülne sor, hiszen elvitathatatlan, hogy a sövények a gyerekek szempontjából közlekedésbiztonsági szereppel is bírnak, azonban az intézmények és a közút távolsága nem olyan kicsi, hogy ez a jövőben is elengedhetetlenné tenné ezek megtartását.

Kérem a tájékoztatás megismerését követően az esetlegesen megfogalmazott javaslatokkal kiegészítve a határozati javaslat elfogadását!

Mezőnagymihály, 2024. november 21.

Ficsór László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

Döntés a Mezőnagymihály főterének (345/1. hrsz) parkosítására vonatkozó elképzelésekről

Mezőnagymihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 345/1. hrsz. alatti ingatlanon álló főterének átalakítására, parkosítására vonatkozó polgármesteri tájékoztatót megismerte.

A képviselő-testület a tájékoztatóban foglalt tartalommal egyetért/a tájékoztatóhoz az alábbi javaslatokat fűzi .....

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Polgármesterétől
3443 Mezőnagymihály Kossuth u. 56.
Tel.: 49/524-001
E-mail: polgarmester@mezonagymihaly.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 26-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Javaslat igazgatási szünet elrendelésére a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalban

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.

A hivatalból, vagy megkeresésre induló igazgatási ügyeken, a testületi ülésekhez kapcsolódó döntések előkészítésén, a testületi munka adminisztrálásán túl a településünket jellemző fokozottabb ügyfélforgalom is nehezíti a szabadság a vonatkozó törvényben meghatározottak szerinti, különösen a Kttv. 104. §-a szerinti határidőben való kiadását.

Az elmúlt két évben már kialakult gyakorlattá vált, hogy a nyári, valamint téli időszakban a Képviselő-testület igazgatási szünet elrendelésével segíti az éves szabadságok kiadását. Az eddigi tapasztalatok szerint a halasztást nem tűrő ügyeket (leginkább anyakönyvezés) a szünet alatt is kezeltük, a szociális és egyéb önkormányzati támogatásokra beérkező új kérelmek döntő része pedig testületi szerv (bizottság, képviselő-testület) hatáskörébe tartozik, amelyek ezen szünetek idején legtöbbször nem üléseznek.

Javaslom, hogy a 2024/2025-ös ünnepi időszakhoz kapcsolódóan a Képviselő-testület 5 nap igazgatási szünet elrendeléséhez járuljon hozzá, nevezetesen 2024. december 23., december 30. és 31., valamint 2025. január 2. és 2025. január 3. napokra.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot ennek megfelelően elfogadni szíveskedjenek!

Mezőnagymihály, 2024. november 21.

Ficsór László
polgármester

HATÁROZAT I JAVASLAT
Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

igazgatási szünet elrendeléséről a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalban

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó - a polgármester és a jegyző javaslata alapján - a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Mezőnagymihályi Kirendeltségén 5 munkanapot érintően 2024. december 23., 30., 31., valamint 2025. január 2. és 3. napokra igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatásáról, valamint az anyakönyvezési ügyelet biztosításáról gondoskodjon!

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Polgármesterétől
3443 Mezőnagymihály Kossuth u. 56.
Tel.: 49/524-001
E-mail: polgarmester@mezonagymihaly.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 26-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Javaslat a Mezőnagymihály 21. hrsz. alatti ingatlan (sportöltöző) bérbeadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőnagymihály Község Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonát képezi az ingatlannyilvántartásban 21. hrsz. alatt felvett, a valóságban 3443 Mezőnagymihály, Szabadság utca 28. szám alatt található *„kivett udvar és öltöző"* megnevezésű 0.0835 ha alapterületű ingatlan. Az ingatlant jelenleg a Mezőnagymihályi Sportegyesület használja, pontosabban a jelenleg aktív tevékenységet nem végző sportegyesület sportszerei találhatóak az épületben. Az épület belső és külső állapotát az előterjesztéshez mellékelt fényképfelvételek is tanúsítják.

A *Mezőségi Túzok Vadásztársaság Egyesület* vezetője és tagjai megkeresték az önkormányzatot azzal a kéréssel, hogy szeretnék tartós időtartamra bérbe venni a fenti ingatlan két (6 m2 és 74 m2) alapterületű helyiségét. A társaság vállalta, hogy az épület déli homlokzatán, a fal lábazatát helyreállítja, valamint azt is, hogy az önkormányzat által megjelölt kiemelt rendezvényekre (pl. augusztusi falunap) a helyiséget a kiemelt résztvevők vendégül látása céljára.

Az érintett önkormányzati ingatlan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 3. § 6. pontja szerinti „korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyon" kategóriájába tartozik, tekintettel arra, hogy az Nvt. 1. § (2) bekezdés a) pontja, illetve a közhiteles ingatlannyilvántartás szerint is kizárólagos önkormányzati tulajdonban áll. Az ilyen vagyontárgyról az Nvt. 3. § 6. pont szerint rendelkezni csak törvényben, illetve az önkormányzat rendeletében foglaltak szerint lehet. A polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:30. § (1) bekezdése szerint az önkormányzatot, mint tulajdonost illető rendelkezési jog magába foglalja a használat átengedésének a jogát is.

Az Nvt. 5. § (5) bekezdés b) pontja szerint az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát képezi az önkormányzati közfeladat ellátását szolgáló, önkormányzati tulajdonban álló épületrész. Ugyanezen § (6) bekezdés viszont azt is kimondja, hogy a korlátozottan forgalomképes minősítést addig áll fenn, amíg a vagyontárgy, illetve épületrész közvetlenül az önkormányzati közfeladat ellátását szolgálja.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. 15. pontja szerint helyi közügy és helyi közfeladat a *sport és ifjúsági ügyek*.

Köztudott, hogy a településen jó ideje nem működik szervezett labdarúgó csapat, tehát az öltöző jelenleg tároló raktárként üzemel. Ugyanakkor a sport-feladatokról való gondoskodás, mint önkormányzati feladat sem szűkíthető le az öltözőhöz kötődő labdarúgásra, hiszen a sport helyi támogatása magába foglal más sportágat, azok pénzbeli, természetbeni támogatását, illetve magát a labdarúgást nem csak egyesületi, hanem a spontán szerveződő társaságok délutáni, esti kikapcsolódása által is segíteni fogja a rövidesen épülő, önkormányzati tulajdonú műfüves pálya.

Úgy vélem, a kérdéses épület állagmegóvása szempontjából fontos, hogy annak gazdája legyen, ezért megfontolásra alkalmasnak tartom a megkeresést.

Az Nvt. 11. § (10) bekezdése szerint a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

Bérleti díjként javaslok 10.000 Ft/hó összeget meghatározni, illetve az elkészült szerződés-tervezet szerint a bérlő köteles megfizetni a felmerülő közüzemi szolgáltatások (víz, gáz, villany) díjának a bérlemény alapterületével arányos részét. A bérleti szerződésben javaslom továbbá rögzíteni azt is, hogy amennyiben bérlő az épületen - különösen annak homlokzatán – a bérbeadót terhelő felújítást, karbantartást, javítást elvégez, úgy annak kimutatott munkadíját, ennek hiányában a felhasznált anyagköltség értékét a bérleti díjba bérlő a bérbeadóhoz intézett nyilatkozatával betudhassa.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot ennek megfelelően elfogadni szíveskedjenek!

Mezőnagymihály, 2024. november 21.

Ficsór László
polgármester

HATÁROZAT I JAVASLAT
Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

a Mezőnagymihály 21. hrsz. alatti ingatlan(sportöltöző) bérbeadásáról

1. Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőnagymihály Község Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonát képező, az ingatlannyilvántartásban 21. helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 3443 Mezőnagymihály, Szabadság utca 28. szám alatt található *„kivett udvar és öltöző”* megnevezésű 0.0835 ha alapterületű ingatlanon álló épület társalgó (73 m2), WC (1 m2), rakodó (6 m2) helyiségeit, összesen 80 m2-t a Mezőségi Túzok Vadásztársaság Egyesület (bírósági nyilvántartási száma: 05-02-0065611; székhelye: 3441 Mezőkeresztes, Nagymihályi utca 14., elnöke: Bogárdi Ferenc) részére 2024. december 1-jétől kezdődő 5 év határozott időre, azaz 2029. november 30-ig, havi 10.000 Ft/hó bérleti díjért az épületben elérhető közüzemi szolgáltatások (víz, gáz, villany) díjának - az épület alapterülete és a bérbeadott helyiségek alapterülete által képzett – arányos viselése mellett bérbe adja.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a bérlő által elvégzett, egyebekben a bérbeadót terhelő beruházások, felújítások, javítások munkadíját, ennek hiányában igazolt anyagköltségét bérlő a bérleti díjba történő betudással érvényesíthesse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Polgármesterétől
3443 Mezőnagymihály Kossuth u. 56.
Tel.: 49/524-001
E-mail: polgarmester@mezonagymihaly.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 26-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról és az egységes szerkezetű Alapító Okirat elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. év CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 104. § (1) bekezdése a Kincstár feladatául határozza meg többek között a helyi önkormányzatokról, a nemzetiségi önkormányzatokról, a társulásokról, vagy térségi fejlesztési tanácsokról a közhiteles hatósági törzskönyvi nyilvántartás vezetését, amely során alapvetően az Áht., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 68/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény meghatározott rendelkezéseit alkalmazza. A megállapodások megkötését követően az Ávr. 167/C. § (1) bekezdés a), b) és d) pontja alapján a változásokat az érintett hivatalok irányító szervei kötelesek a törzskönyvi nyilvántartásba bejelenteni.

A bejelentési kötelezettség teljesítésére az Ávr. 167/C. § (5) bekezdésében előírt (15 napon belüli) határidő az irányadó, ennek szigorú betartása szükséges ahhoz, hogy a Kincstár lefolytathassa a törzskönyvi nyilvántartás vezetésével kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárást, figyelembe véve az Áht. 104.§ (2) bekezdésében meghatározott ügyintézési határidőt.

Az átalakítással érintett költségvetési szerv esetében az Áht. 104. § (4) bekezdése értelmében az ügyintézési határidő megkezdésének napja alatt azt a napot kell érteni, amely napon valamennyi, az eljárás lefolytatásához előírt kérelem a Kincstárhoz hiánytalanul, jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő tartalommal beérkezik. A Magyar Államkincstár által rendszeresített kérelem-nyomtatvány (ÁNYK) mellett a módosító okiratot, egységes szerkezetű alapító okiratot, a közös hivatalról szóló közigazgatási szerződést, valamint az adatmódosításokat/átalakításokat jóváhagyó testületi határozatok kivonatait is be kell küldeni.

Az Ávr. 5. § (1) bekezdése értelmében az alapító okirat tartalmazza a költségvetési szerv (Közös Hivatal):
a) megnevezését magyar nyelven,
b) székhelyét, telephelyeit,
c) alapításáról rendelkező jogszabály teljes megjelölését, ha az alapításról jogszabály rendelkezett,
d) irányító szervének vagy felügyeleti szervének megnevezését, székhelyét,
e) illetékességét, működési területét,
f) közfeladatát, alaptevékenységét, ezek kormányzati funkció szerinti megjelölését és főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolását,
g) vezetőjének megbízási rendjét, és
h) alkalmazásában álló személyek jogviszonyának megjelölését.
A (2) bekezdés értelmében az alapító okirat – az (1) bekezdésben foglaltakon túl – az alábbiak fennállása esetén tartalmazza a költségvetési szerv
a) megnevezését idegen nyelven és rövidített nevét,
b) jogelődjének megnevezését, székhelyét,

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna önkormányzatainak csatlakozásával az Ávr. 167/C. § (1) bekezdés szerinti módosításra szorul. E módosításnak legfőbb oka a közös hivatal működésére vonatkozó, testület által már megtárgyalt és elfogadott közigazgatási szerződésben meghatározott új feladatellátási helyek, mint kirendeltségek szerepeltetése. A Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal jelenleg hatályos alapító okirata az előterjesztés *mellékletét* képezi.

Fenti okokon túl a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a jogszabályoknak megfelelően (szerkezeti felépítés, kormányzati funkciók megnevezése) is aktualizálni kell.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek!

Mezőnagymihály, 2024. november 26.

Ficsór László
polgármester

Mezőnagymihály Község Önkormányzatnak
.../2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról

Mezőnagymihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel arra a körülményre, hogy Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna Községek Önkormányzatai 2025. január 1-jével csatlakozni kívánnak a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz – a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítását 2025. január 1-jei hatállyal e határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére és a módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mezőnagymihály Község Önkormányzatnak
.../2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadásáról

Mezőnagymihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel arra a körülményre, hogy Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna Községek Önkormányzatai 2025. január 1-jével csatlakozni kíván a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz – a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetben e határozat melléklete szerinti tartalommal, 2025. január 1-jei hatállyal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére és a módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal
JEGYZŐJÉTŐL
3443 Mezőnagymihály, Kossuth utca 56.
T.: 49/524-001
e-mail: jegyzo@szentistvan.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 26-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Javaslat a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalról szóló megállapodás módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 85. § (1) bekezdése szerint közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a járáson belüli községi önkormányzatok, amelyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól, és a községek lakosságszáma nem haladja meg a kétezer főt. A kétezer fő lakosságszámot meghaladó település is tartozhat közös önkormányzati hivatalhoz.

Szentistván és Mezőnagymihály települések önkormányzatai a 2013. január 1-jétől hatályban lévő megállapodás alapján működtetik a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalt. A megállapodást 2020-ban és 2022-ben is módosították az önkormányzatok. Az új testületi tagok kedvéért röviden vázolnám, hogy a közös hivatal finanszírozására érkező állami támogatás Szentistván Nagyközség Önkormányzatához érkezik, az a székhelytelepülés költségvetésébe van betervezve. Az is adott, hogy az egyes településekre az állam pontosan mekkora összegű finanszírozást szán. Ezt egy fajlagos támogatás (2024-ben 6.000.000 Ft/fő/év) és az adott településre két tizedesjegyű pontossággal kimutatott normatíva alapján lehet forintra pontosan meghatározni. A hatályos megállapodás szerint az adott településen dolgozó hivatali dolgozók (köztisztviselők, esetleg munka törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozók) személyi jellegű kiadása, valamint a közös hivatalnál felmerülő dologi kiadások (szoftverek licenc díja, informatikus díja, tárhelyszolgáltatás díj) az eddigiekben lakosságszám-arányosan oszlottak meg az önkormányzatok között. Amennyiben tehát – jellemzően a személyi kiadásoknál – valamely önkormányzatnál a kiadások túllépték a rá eső normatívát, akkor az önkormányzatot kiegészítési kötelezettség terhelte, míg megtakarítás esetén a maradványt az adott feladatellátási hely tekintetében lehet felhasználni. Ez a megoldás addig a pontig korrekt, amíg a két helyszín feladatellátása jóformán párhuzamos, megkettőzött. A jegyző bérét – szintén a normatíva terhére – az eddigiekben 70-30% arányban viselték az önkormányzatok.

2024. november 18-án Szentistván polgármestere telefonos tájékoztatást kapott arról, hogy a jelenleg a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó tiszai vonal települései a kedvezőbb állami finanszírozás reményében a Mezőkövesdtől való kiválást kezdeményezik. Az Mötv. 85. § (3) bekezdése szerint a közös hivatalok létrehozására vonatkozó határidő a 2024. október 1-jétől számított hatvanadik napon lejár. Egyéni véleményem szerint egy ilyen kérdés összetettebb, minthogy arról, a feladatellátás, bérek, tervezhető támogatás felmérésre okán néhány nap alatt megfelelően dönteni lehessen! Különösen igaz ez akkor, amikor a polgármesterek személye 2024. június 9-e óta ismert, a közös hivatalok állami finanszírozásának szerkezete, számolási képlete évek óta azonos és november 18-a után még jó pár napig azt sem tudtuk, hogy település érkezésével kell számolni.

Amennyiben a „tiszai vonal" mind az 5 települése (Egerlövő, Borsodivánka, Négyes, Tiszavalk, Tiszabábolna) egyaránt kiválik és önállóan alapít hivatalt, úgy az így képződő finanszírozás önálló jegyző megfizetésére nem nyújt lehetőséget, valamint olyan szakembert sem könnyű találni, aki ezen 5

település átvételét, a létrejövő hivatal vezetését a helyi viszonyok között is eligazodva, zökkentőmentesen tudja biztosítani. Meglévő hivatalhoz (Szentistván, Mezőkeresztes) való csatlakozás esetén aljegyző, kirendeltségvezető alkalmazásával lehetne gondoskodni az öt településen felmerülő közigazgatási ügyek, jegyzői feladatok intézéséről. Mivel a múlt héten Egerlövő és Borsodivánka Mezőkövesd Önkormányzatánál jelezte, hogy ők továbbra is maradnak a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalnál, így a fennmaradó három településsel kalkulálva folytattuk a számításokat.

A közös hivatal finanszírozása a mindenkori központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott képlet szerint, a részt vevő önkormányzatok száma, a társult önkormányzatok összlakosság-száma, valamint korrekciós mutatók által meghatározott létszám és fajlagos támogatás szorzataként áll elő. Ez a fajlagos támogatás 6.638.356 Ft/fő/év.
Az alábbi táblázatban kimutattuk, hogy a három település milyen finanszírozáshoz jutna az immáron 5 településből álló hivatali szerkezetben, illetve milyen állami támogatással lehet számolniuk amennyiben Mezőkövesddel maradnak:

Szentistván + Mezőnagymihály+Négyes+Tiszavalk+Tiszabábolna				Amennyiben a település a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal része marad
Településnév	Lakosság szám	Egyes települések aránya az	Településre jutó létszám	
Szentistván	2474	0,568213137	7,67	
Mezőnagymihály	994	0,22829582	3,08	
Négyes	287	0,065916399	0,89	0,69
Tiszavalk	294	0,067524116	0,91	0,74
Tiszabábolna	305	0,070050528	0,95	0,71
	4354			
A települések által alkotott közös hivatal elismert létszáma	13,5			

Az előterjesztés mellékletét képező közigazgatási szerződés tervezet öt önkormányzat részvételével számol. A szerződés tervezet leglényegesebb rendelkezései, illetve a változások:

- jelenleg Szentistván és Mezőnagymihály együttesen 9,28 fő finanszírozást kap. A hivatal bővülésével a két település esetében is megjelenik többlet finanszírozás,
- a két meglévő településnél jelentkező többletfinanszírozás képezi a jegyzői többletfeladattal járó bérköltség fedezetét,
- a közös hivatalnak minden egyes településen csak annyi és olyan bérköltséggel rendelkező alkalmazottja lesz, amelyet az adott településre eső támogatás fedez. E szerint a településeknek befizetési kötelezettsége nem lesz, minden további, helyi munkaerő-igényt saját maguknak, mint munkáltatónak kell megoldani,
- minden településen önálló és teljes körű feladatellátásra törekszünk,
- a jegyző feladata lesz az előterjesztések készítése, a jogszabály által jegyzői hatáskörbe utalt feladatok ellátása, a testületi üléseken való jelenlét. Az ügyfélfogadást, egyeztetést infokommunikációs eszközökkel is biztosítjuk a személyes jelenléttel, valamint közlekedéssel járó idő terhek csökkentése érdekében,
- a dologi költségeket az önkormányzatok viselik.

A bővítésben érintett települések testületei a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalból való kiválásról és a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz való csatlakozásról velünk pár

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletét képező közigazgatási szerződés-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Mezőnagymihály, 2024. november 26.

dr Hajdú András
jegyző

HATÁROZATI JAVALAT

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati határozata

a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására vonatkozó közigazgatási szerződés módosításáról

Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal módosításra vonatkozó, az előterjesztést mellékletét képező egységes szerkezetű szerződés-tervezetet elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására, és a közös hivatal szerkezetének módosításával kapcsolatos, a közigazgatási szerződésnek megfelelő valamennyi nyilatkozat megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

KÖZIGAZGATÁSI SZERZŐDÉS
KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
KIALAKÍTÁSÁRÓL ÉS FENNTARTÁSÁRÓL
(Módosítással egységes szerkezetben)

1. Általános rendelkezések

Szentistván Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (3418 Szentistván, Széchenyi utca 10.; képviseli: Dobóné Koncz Judit polgármester); és

Mezőnagymihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (3443 Mezőnagymihály, Kossuth utca 56.; képviseli: Ficsór László polgármester)

Négyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (3463 Négyes, Rákóczi út 45.; képviseli: Gálné Hegedűs Eszter polgármester)

Tiszavalk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (3464 Tiszavalk, Templom utca 2. ; képviseli: Szabó István polgármester)

Tiszabábolna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (3465 Tiszabábolna, Fő utca 113.; képviseli: Bernáth Erik polgármester)

továbbiakban, együtt: társult önkormányzatok - ezúton közigazgatási szerződést kötnek közös önkormányzati hivatal kialakítására és fenntartására az alábbiakban foglaltak szerint és feltételekkel:

A közigazgatási szerződés célja:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84.§-ban foglalt felhatalmazással élve, a 85. § (1) bekezdése alapján – a Szentistván Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 105/2012. (XII. 19.) számú határozatával jóváhagyott, majd 2/2020 (I.29.), 109/2021. (XI.22.), valamint 44/2022. (IV.27.) határozataival módosított, Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 67/2012. (XII 12.) önkormányzati határozatával elfogadott, majd 1/2020. (I.28.), 76/2021. (XI.22.), valamint 28/2022. (IV.28.) önkormányzati határozataival módosított, 2013. január 1-től hatályban lévő, az önkormányzat működésével, valamint a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal fenntartására határozatlan időtartamra megkötött közigazgatási szerződés (továbbiakban: korábbi közigazgatási szerződés) helyébe jelen közigazgatási szerződés lép.

Jelen közigazgatási szerződéssel Négyes Község Önkormányzata, Tiszavalk Község Önkormányzata és Tiszabábolna község önkormányzata 2025. január 1-jével csatlakozni kíván a Szentistván Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és Mezőnagymihály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által fenti határozatokkal létrehozott Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

Társult önkormányzatok az alábbiakban meghatározott módosításokkal és kiegészítésekkel egységes szerkezetben 2025. január 1-től határozatlan időre az alábbiakat fogadják el és erősítik meg:

2. A Közös Önkormányzati Hivatal székhelye, telephelyei, a közigazgatási szerződés létrehozása, módosítása, megszüntetése

2.1./ A Közös Önkormányzati Hivatal megnevezése:

Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal

2.2./ A Közös Önkormányzati Hivatal székhelye: 3418 Szentistván, Széchenyi utca 10. Hrsz: 1, - 2

A Közös Önkormányzati Hivatal **állandó kirendeltségei:**

3443 Mezőnagymihály, Kossuth utca 56. Hrsz: 395
3463 Négyes, Rákóczi út 45. Hrsz: 1.
3464 Tiszavalk, Templom utca 2. Hrsz: 19.
3465 Tiszabábolna, Fő utca 113. Hrsz: 119/3.

2.3. A közigazgatási szerződés létrehozása:

2.3.1 A közigazgatási szerződésről az érintett képviselő-testületek külön-külön testületi ülésen, testületenként minősített szótöbbséggel hozott határozattal döntenek. A döntés az egyes képviselő-testületek át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

2.3.2 A közigazgatási szerződést az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül közigazgatási szerződés formájában kötik meg a 2.3.1 pont szerinti döntéssel. A hatékony együttműködés érdekében, amennyiben a további működtetést a Képviselő-testületek folytatni kívánják, az erről szóló megerősítő döntést mielőbb közöljék egymással, hogy a jogszabályban foglalt határidőben a közigazgatási szerződésokkal kapcsolatos esetlegesen szükségessé váló módosítások megkötésre kerülhessenek.

2.4. A közigazgatási szerződés módosítása:

2.4.1 A közigazgatási szerződés módosítását kezdeményezheti bármely társult önkormányzat képviselő-testülete, a többi társult önkormányzat képviselő-testületének írásbeli megkeresésével.

2.4.2 A módosítási javaslat nem érintheti a 2.1, 2.2. pontokat, és nem irányulhat a Hivatal megjelölt határidőn kívüli megszüntetésére. A módosítási javaslatot az önkormányzatok legkésőbb 30 napon belül kötelesek érdemben megtárgyalni, és a döntés meghozataláról 15 napon belül kötelesek egymást értesíteni.

2.4.3 A közigazgatási szerződés módosításának minősül a csatlakozás, amelyre azonban a vonatkozó jogszabályok értelmében csak az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül van lehetőség. A csatlakozási kérelmeket érdemben meg kell tárgyalnia minden résztvevő képviselő-testületnek olyan időpontban, hogy az az esetleges csatlakozást a jogszabályi határidőben lehetővé tegye. Csatlakozásra kizárólag akkor kerülhet sor, ha a jelen közigazgatási szerződés emiatt szükséges módosítását mindkét, a jelen közigazgatási szerződést megkötő önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel elfogadta.

2.4.4 Kiválásra csak az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül van lehetőség. A kiválás egyoldalú írásbeli jognyilatkozat, melyhez nem szükséges a közigazgatási szerződést megkötő többi önkormányzat hozzájárulása.

2.4.5. A döntés közlésének napja az a nap, melyen az érintett önkormányzattal írásban közölték.

2.5. A közigazgatási szerződés megszüntetésének módja:

2.5.1 A közigazgatási szerződés megszüntetéséről közös megegyezéssel az érintett képviselő-testületek az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül állapodhatnak meg. Az ennek kezdeményezéséről szóló határozatban (illetőleg az annak mellékletét képező közös megegyezést rögzítő közigazgatási szerződés-tervezetben) foglaltakat a közigazgatási szerződést megkötő önkormányzatok képviselő-testületei a határozatról készült jegyzőkönyvi kivonat kézhezvételét követő tizenöt napon belül meg kell, hogy tárgyalják.

2.5.2 A megszüntető döntés meghozatalára egyebekben a 2.3.1 pontban meghatározott szabályok irányadók azzal, hogy a döntéshez nem szükséges együttes ülés tartása, a döntéseket külön ülésen is meg lehet hozni.

2.5.3 A közigazgatási szerződés megszüntetése esetén gondoskodni kell a jelen közigazgatási szerződés szerinti pénzügyi és vagyoni elszámolásról. A Közös Hivatal vagyongyarapodását a jelen közigazgatási szerződés megszűnése esetén a vagyongyarapodáshoz történő hozzájárulás arányában –

pályázat esetében a vállalt saját erő arányában kell megosztani. Ha ez nem állapítható meg, a vagyont - az általános önkormányzati választások évének január 1-jei - lakosságszám arányában kell megosztani.

3. A Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti kérdései

3.1. A Közös Önkormányzati Hivatal irányítása

3.1.1 A Hivatal tekintetében az irányító szervet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. §-a alapján megillető jogok és kötelezettségek Szentistván Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületét illetik meg, illetve terhelik – az alábbi pontokban részletezett kiegészítésekkel.

3.1.2 A székhelytelepülés polgármestere a Mötv. 67.§-ban foglaltak alapján a képviselő-testületek döntései szerint és saját hatáskörben irányítja a közös önkormányzati hivatalt.

3.1.3 A jelen közigazgatási szerződést megkötő önkormányzatok képviselő-testületei a Hivatal bevételeiről, kiadásairól, engedélyezett létszámáról minősített többséggel külön-külön testületi ülésen döntenek.

3.1.4 A Hivatal éves költségvetése Szentistván Nagyközség Önkormányzat költségvetésének részét képezi, mely a jelen közigazgatási szerződésben rögzített, a Hivatal működési költségei viselésének arányára és teljesítésének feltételeire vonatkozó rendelkezések figyelembevételével készül.

3.1.5 A társult önkormányzatok képviselő-testületei a Hivatal éves költségvetési beszámolójáról a költségvetési zárszámadásukat tárgyaló képviselő-testületi ülés előtt külön - külön testületi ülésen döntenek.

3.2. A közigazgatási szerződést megkötő nem székhely települést megillető további jogosultságok:

- Kezdeményezési- és javaslattételi jog illeti meg a képviselő-testületeket a településen működő kirendeltség működését érintő és az irányító szerv hatáskörébe tartozó ügyekben,
- a település polgármesterének egyetértése szükséges az adott településen működő kirendeltség köztisztviselője, alkalmazottja kinevezéséhez, bérezéséhezfelmentéséhez és jutalmazásához,
- a Hivatal szabályzatainak irányító szerv általi elfogadása előtt a település polgármesterét véleményezési jog illeti meg.

3.3. A közös önkormányzati hivatal vezetője:

3.3.1. A közös önkormányzati hivatalt a jegyző vezeti. A jegyző feladatait a közös hivatalhoz tartozó társult önkormányzatokra kiterjedően látja el. A jegyző, vagy megbízottja köteles a képviselő-testületek, valamint a képviselő-testületek bizottságainak ülésein részt venni, az ott szükséges tájékoztatást megadni.

3.3.2. A jegyző felett Szentistván nagyközség polgármestere gyakorolja a munkáltatói jogokat.

3.3.3. A jegyző évente egy alkalommal a társult önkormányzatok képviselő-testületi előtt beszámol a közös önkormányzati hivatal működéséről.

3.3.4. A jegyzőt távolléte esetén a hivatalt érintő ügyekben a munkaköri leírásban az erre kijelölt felsőfokú végzettségű köztisztviselő helyettesíti.

4. A Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti felépítése

4.1. A Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti felépítése:
- ***Jegyző***

A székhely településen:
- Igazgatási, anyakönyvi, hagyatéki, és gyámügyi ügyintéző,
- Pénzügyi, költségvetési, gazdálkodási ügyintéző
- Igazgatási, szervezési, pályázati és anyakönyvi ügyintéző
- Adóügyi ügyintéző

- Igazgatási, szociális, humánpolitikai ügyintéző
- Közfoglalkoztatás-szervezési és titkársági ügyintéző

A pénzügyi, költségvetési, gazdálkodási ügyintézői feladatok kizárólag a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal, mint költségvetési szerv működésével és gazdálkodásával összefüggő feladatokra vonatkoznak.

Mezőnagymihályi Kirendeltségen:

- Igazgatási, szociális, anyakönyvi, hagyatéki és szervezési ügyintéző,
- Pénzügyi, adóügyi, közfoglalkoztatás-szervezési és humánpolitikai ügyintéző
- Pénzügyi, költségvetési, gazdálkodási ügyintéző

Négyesi Kirendeltségen:

- adóügyi, közfoglalkoztatás-szervezési és szociális ügyintéző

Tiszavalki Kirendeltségen:

- anyakönyvi, szociális, adóügyi ügyintéző

Tiszabábolnai Kirendeltségen:

- anyakönyvi, adóügyi, szociális, igazgatási ügyintéző

A Négyesi, Tiszavalki és Tiszabábolnai Kirendeltségek tekintetében az anyagkönyvi igazgatási és hagyatéki ügyintézői feladatot a Tiszabábolnai Kirendeltség ügyintézője, akadályoztatása esetén a székhelytelepülés anyakönyvi ügyintézője látja el.

Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna önkormányzata jelen közigazgatási szerződés aláírásával kijelenti és vállalja, hogy az önkormányzat közös hivatali működéshez nem kapcsolódó, így különösen az önkormányzat vagy annak intézménye gazdálkodásával összefüggő pénzügyi és könyvelési feladatokról maga gondoskodik.

4.2. A társult önkormányzatok megállapodnak, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal részeként

4.2.1. 2013. január 1. napjától Mezőnagymihály községben **„Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Mezőnagymihályi Kirendeltsége"** elnevezéssel Mezőnagymihály, 395 hrsz-on lévő, 117 m² alapterületű kirendeltséget működtetnek 3443 Mezőnagymihály Kossuth utca 56 szám alatt a Mezőnagymihály települést érintő közigazgatási, önkormányzati ügyek

4.2.2. 2025. január 1. napjától Négyes községben **„Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Négyesi** Kirendeltsége" elnevezéssel a Négyes, 1. hrsz-on lévő, 70,42 m² alapterületű kirendeltséget működtetnek 3463 Négyes, Rákóczi utca 45. szám alatt a Négyes települést érintő közigazgatási, önkormányzati ügyek

4.2.3. 2025. január 1. napjától Tiszavalk községben **„Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Tiszavalki Kirendeltsége"** elnevezéssel Tiszavalk, 19. hrsz-on lévő, 31,26 m² alapterületű kirendeltséget működtetnek 3464 Tiszavalk, Templom utca 2. szám alatt a Négyes települést érintő közigazgatási, önkormányzati ügyek

4.2.4. 2025. január 1. napjától Tiszabábolna községben **„Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal Tiszabábolnai Kirendeltsége"** elnevezéssel Tiszabábolna, 119/3. hrsz-on lévő, 46,51 m² alapterületű kirendeltséget működtetnek 3465 Tiszabábolna, Fő út 113. szám alatt a Négyes települést érintő közigazgatási, önkormányzati ügyek

helyben történő intézése céljából.

4.3. Felek a Közös Önkormányzati Hivatal létszámát 13 főben határozzák meg, melyből

- a szentistváni székhelyeken 6 fő köztisztviselő,
- a mezőnagymihályi kirendeltségen 3 fő köztisztviselő,
- a négyesi kirendeltségen 1 fő köztisztviselő,
- a tiszavalki kirendeltségen 1 fő köztisztviselő,
- a tiszabábolnai kirendeltségen 1 fő köztisztviselő
- és valamennyi társult önkormányzatra kiterjedő hatáskörrel 1 fő jegyző.

Fenntartó önkormányzatok által az itt meghatározott létszámon túl alkalmazott dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatosan felmerülő költségeket saját költségvetésük terhére viselik.

4.4. A közös hivatal köztisztviselői felett a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja. A székhelytelepülésen, és a kirendeltségeken dolgozó köztisztviselők kinevezéséhez, felmentéséhez, illetményének megállapításához az érintett települések polgármesterének előzetes jóváhagyása szükséges.

5. A Közös Önkormányzati Hivatal munkarendje, ügyfélfogadási rendje

5.1. Munkarend

hétfőn-kedden-csütörtökön	7.30-16.00
szerdán	7.30-17.00
pénteken	7.30-12.30

5.2. Ügyfélfogadás

A szentistváni székhelyen és mezőnagymihályi kirendeltségen

hétfő	8.00-12.00
szerda	13.00-17.00
péntek:	8.00-12.00

A négyesi kirendeltségen

hétfő	7.30-16.00
csütörtök	7.30-16.00
pénteken	7.30-13.30

A tiszavalki kirendeltségen

hétfő	8.00-12.00
kedd	8.00-16.00
péntek	8.00-12.00

A tiszabábolnai kirendeltségen

hétfő	8.00-16.00
kedd	13.00-16.00
szerda	8.00-12.00
csütörtök	8.00.17.00
péntek	8.00-12.00

5.3. A **kirendeltségi** és székhely ügyintézők munkarendje megegyezik.

5.4. Jegyzői fogadóóra:

Szentistván Székhelyen: Minden héten hétfőn: 13.00 - 16.00

Mezőnagymihály Kirendeltségen: Minden héten kedden: 13.00 - 16.00

Négyesi, Tiszavalki és Tiszabábolna Kirendeltségen: előzetes bejelentkezés alapján, szükség szerint a páros hetek pénteki napjain 8.00-12.30

A jegyző hetente keddi napokon a Mezőnagymihályi kirendeltségen látja el a hatáskörébe tartozó irányítási és szakigazgatási feladatokat

A jegyző a páratlan hét pénteki napjain, illetve Mezőnagymihály község polgármesterével egyeztetett páros pénteki napokon a kirendeltségen látja el a hatáskörébe tartozó irányítási és szakigazgatási feladatokat.

A jegyző az érintett település polgármesterével egyeztetve a fogadóórát. hang és képfelvételt továbbító, egyidejű és kétirányú kommunikációt lehetővé tevő informatikai rendszer segítségével is megtarthatja.

6. A közös hivatal székhelytelepülése, illetve a kirendeltségek által ellátott feladatok

6.1. Kizárólag a közös hivatal székhelytelepülésén ellátandó feladatok az alábbiak:

- működési engedélyekkel, üzletek működésével, kereskedelmi tevékenység bejelentésével, telepengedélyezéssel, ipari, kereskedelmi igazgatással, birtokvédelemmel kapcsolatos feladatok

6.2. A kirendeltség illetékességi területén biztosítani szükséges a nagy ügyfélforgalommal járó ügytípusok ellátását, különösen:

- szociális és gyermekvédelmi ügyek,
- közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó adminisztráció,
- az anyakönyvi és hagyatéki ügyintézés a Tiszabábolnai Kirendeltség anyakönyvi ügyintézőjénél, akadályoztatása esetén a székhelytelepülés kijelölt anyakönyvi ügyintézőjénél történik,
- pénztári ki- és befizetések, önkormányzati költségvetéssel kapcsolatos ügyintézés,
- adóigazgatási ügyek,
- vagyongazdálkodással kapcsolatos ügyintézés,
- településüzemeltetési, településfejlesztési feladatok,
- önkormányzati intézmények fenntartásával kapcsolatos feladatok,
- kulturális, sport, nemzetközi kapcsolatok.

6.3. A kirendeltségen is biztosítani szükséges a képviselő-testület tevékenységéhez kapcsolódó adminisztratív teendők ellátását. Az előterjesztések előkészítése a jegyző feladata.

6.4. A 6.1.; 6.2; 6.3 pontokban fel nem sorolt ügytípusok a munkaszervezés célszerűségét figyelembe véve elláthatók a székhelyen és a kirendeltségeken is. Ennek részletezését a közös önkormányzati hivatal szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

7. A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KÖLTSÉGVETÉSÉHEZ VALÓ HOZZÁJÁRULÁS, VALAMINT A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL VAGYONI VISZONYAI

7.1. A közös önkormányzati hivatal költségvetéséhez való hozzájárulás

7.1 A közös önkormányzati hivatal működési költségét (személyi juttatások és járulékaik, a hivatali feladatellátásra használt helyiségek dologi kiadásai) az állam - az adott évi központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértékben, az elismert hivatali létszám és a fajlagos támogatás figyelembe vételével, valamint a társult önkormányzatot külön jogszabály szerint esetlegesen megillető kiegészítő támogatással megnövelve finanszírozza.

7.2 Társult önkormányzatok a szerződés aláírásával elismerik és nyugtázzák, hogy az általuk alkotott közös önkormányzati hivatal elismert köztisztviselői létszáma a központi költségvetésről szóló, jelen szerződés megkötésekor hatályban lévő törvény, valamint az általuk ismert, a szerződés hatályba lépése évére vonatkozó központi költségvetési törvény-tervezet szerint – figyelemmel a települések lakosságszámára, a szerződésben résztvevő önkormányzatok számára és a törvényi korrekciós tényezőkre – e szerződés aláírása időpontjában 11.49 fő.

7.3 Társult önkormányzatok a közös hivatal vezetésére aljegyzőt és kirendeltségvezetőt nem kívánnak alkalmazni. Társult önkormányzatok a 6.2. pontban meghatározott feladat- és munkakör megosztás alapján az egyes településeket illető normatíva összegét az alábbi létszám (fő) és az adott év központi költségvetésében meghatározott fajlagos támogatás (Ft/fő/év) figyelembe vételével az 7.4. pont szerint határozzák meg.

7.4 Az egyes feladatellátási helyekre eső finanszírozást társult önkormányzatok az alábbiak szerint határozzák meg.

Szentistván Nagyközség Önkormányzata 7,65 fő

Mezőnagymihály Község Önkormányzata 3,08 fő

Négyes Község Önkormányzata 0,89 fő

Tiszavalk Község Önkormányzata 0,91 fő

Tiszabábolna Község Önkormányzata 0,95 fő

7.5 A jegyző illetménye:

7.5.1 Társuló önkormányzatok aláírásukkal elismerik és nyugtázzák hogy jelen szerződés megkötését megelőzően tájékoztatást kaptak arról, hogy a korábbi szerződéshez képest jelen szerződéssel létrejövő közös hivatali struktúra által Szentistván Nagyközség Önkormányzata esetében 1,05 fő, Mezőnagymihály Község Önkormányzata tekintetében pedig 0,42 fő, összesen 1,47 fő finanszírozási többlet keletkezik.

7.5.2 A jegyző illetménye, béren kívüli juttatása és a foglalkoztatásához kapcsolódó dologi költségek 70%-át a korább szerződés (Szentistván Nagyközség Önkormányzata és Mezőnagymihály Község Önkormányzata között létrejött szerződés) szerint működő közös hivatali szerkezet alapján járó elismert hivatali létszám szerint járó normatíva (2024. évben 9,28 fő/év) terhére Szentistván Nagyközség és Mezőnagymihály Község Önkormányzatai egymás között 70-30% arányban viselik.

7.5.3 A jegyző illetménye, béren kívüli juttatása és a foglalkoztatásához kapcsolódó dologi költségek 30%-át a Négyesi, Tiszavalki és Tiszabábolnai Kirendeltségekkel kapcsolatos jegyzői feladatok tekintetében a 7.5.1. szerint finanszírozási többlet fedezi.

7.6 A közös hivatal köztisztviselők illetménye, béren felüli juttatása:

7.6.1 A társult önkormányzatnál lévő kirendeltségén kizárólag a 7.4. pont szerinti normatíva mértékéig foglalkoztatható köztisztiviselő. Ettől eltérni csak a jegyző javaslata alapján, a kirendeltség szerint érintett polgármester hozzájárulásával és kizárólag csak a 7.5.1. pont szerinti finanszírozási többlet, vagy a települést a 7.1. pont szerint esetlegesen megillető kiegészítő központi támogatás terhére lehet.

7.6.2 A kirendeltségen foglalkoztatott köztisztviselő törvény szerint járó jubileumi jutalmát a feladatellátási hely szerint érintett önkormányzat köteles a közös hivatal költségvetésének megalkotásával egy időben saját költségvetési terhére megtervezni és annak összegét Szentistván Nagyközség Önkormányzata részére legkésőbb tárgyév február utolsó napjáig átutalni.

7.7 Amennyiben az adott feladatellátási helyre (településre) eső állami normatíva a feladatellátási helyhez kapcsolódó 7.1.2 pont szerinti kiadásokat nem fedezi, úgy azt a feladatellátási hely szerinti önkormányzat saját bevétele terhére köteles finanszírozni. (önkormányzati kiegészítő hozzájárulás).

7.8 A kiegészítő hozzájárulás éves összegét a közös önkormányzati hivatal éves költségvetésének elfogadását megelőzően, de legkésőbb január 31-ig a székhely település polgármestere közli az érintett település polgármesterével, aki erre legkésőbb február 10-éig tehet javaslatot.

7.9 A kiegészítői hozzájárulási kötelezettséggel terhelt önkormányzat vállalja, hogy ezen összeget saját költségvetésébe betervezi és azt minden hónap 5. napjáig köteles átutalni a székhely-település önkormányzatának költségvetési számlájára.

7.10 Amennyiben a feladatellátási hely tekintetében az állami normatívából maradvány mutatkozik és az érintett kirendeltségen e közigazgatási szerződés 6.2. pontja szerinti valamennyi feladat ellátásáról a feladatellátási helyen foglalkoztatottak a székhely-település, vagy más kirendeltség munkatársai közreműködési nélkül önállóan tudtak gondoskodni, úgy a maradványt az érintett település polgármesterének véleménye kikérésével első sorban a feladatellátási helyen foglalkoztatott közös hivatali dolgozók személyi juttatásaira, jutalmazására kell fordítani.

7.11 A társult önkormányzatok megállapodnak, hogy minden év március 31-ig elszámolnak az előző évi esetlegesen teljesített hozzájárulásokkal. Szentistván Nagyközség Önkormányzata e határidőig az elszámolást írásban eljuttatja a társult önkormányzatok polgármesterei részére. Társult önkormányzatok kötelezik magukat, hogy ezen elszámolás alapján a pénzügyi rendezés az elszámolás kézhezvételétől számított 30 napon belül részükről megtörténik.

7.12 A fizetési kötelezettségei késedelmes teljesítése esetén az adós önkormányzat – a jegybanki alapkamatnak megfelelő – késedelmi kamattal növelt összeget tartozik megfizetni. Ez esetben a gesztor település Polgármestere a nem teljesítő önkormányzatot felszólítja a 60 napon belüli teljesítésre. A társult, kirendeltséget működtető önkormányzatok e szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulást adnak ahhoz, hogy a felszólítás eredménytelensége esetén a felszólítási határidő lejárati napján a székhely település önkormányzata pénzforgalmi szolgáltató felé beszedési megbízást nyújtson be a nem teljesítő önkormányzattal szemben. A beszedési megbízás benyújtására jogosító felhatalmazólevél elkészítéséről és a számlavezető pénzintézethez történő benyújtásáról a fenntartó önkormányzatok polgármesterei a közigazgatási szerződés elfogadását követő 30 napon belül gondoskodnak.

7.13 A Közös Önkormányzati Hivatal működési és fenntartási költségeit (Közös hivatali költségvetés) társult önkormányzatok képviselő-testületei külön-külön testületi ülésen, az éves költségvetési rendelet elfogadását megelőzően minősített többséggel hozott döntéssel határozzák meg.

7.14 Dologi költségek: A közös hivatali kirendeltségek működtetésével összefüggésben felmerülő dologi költségek, így különösen a közüzemi díjak, eszközök, berendezések, írószerek beszerzéséről, javításáról a kirendeltség szerinti önkormányzat gondoskodik.

8. A közös önkormányzati hivatal vagyoni viszonyai

Felek kijelentik, hogy az ügyek ellátásához szükséges tárgyi feltételeket az érintett települések a következők szerint biztosítják:

Ingatlanok, ingóságok használatba adása

8.1. A székhelyen és kirendeltségeken a közös önkormányzati hivatali feladatok ellátására használt ingatlanok, ingóságok a Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó önkormányzat tulajdonában maradnak, melyeket térítésmentesen a Közös Önkormányzati Hivatal használatába adnak. Az ingatlanok beruházási felújítási és fenntartási kötelezettségéről a tulajdonos önkormányzat saját forrásai terhére gondoskodik.

8.2. A közös hivatalt fenntartó önkormányzatok tulajdonában álló, a Közös Hivatal ingyenes használatába adott ingatlanok felsorolását, illetve az ingatlanok adatait a 2.2./ tartalmazza.

a. Szentistván Nagyközség Önkormányzata és Mezőnagymihály Község Önkormányzata 2013. január 1. napját, Négyes Község Önkormányzata, Tiszavalk Község Önkormányzata és Tiszabábolna Község Önkormányzata 2025. január 1-jétől kezdődően a Közös Önkormányzati Hivatal ingyenes

használatába adja a Közös Önkormányzati Hivatali feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont.

b. A Közös Önkormányzati Hivatal használatában lévő ingóságok elhasználódás miatti pótlásáról, kiegészítéséről a használatba adást követően a hely szerint érintett önkormányzat gondoskodik.

8.3. Az ingyenes használatba adott ingóságok a közös önkormányzati hivatal önálló használati jogkörébe kerülnek. A használatba adás ingyenes és a jelen közigazgatási szerződés szerinti közös hivatali feladatellátás időtartamára szól.

9. A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MUNKÁJÁNAK NYILVÁNOSSÁGA

9.1. A Hivatal működtetése során biztosítani kell az önkormányzati és hivatali munka átláthatóságára, nyilvánosságára vonatkozó jogszabályi előírások betartását.

9.2. A közérdekű adatok nyilvánosságának biztosításával kapcsolatos feladatok ellátásáról a jegyző gondoskodik a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának függelékét képező, a közérdekű adatok közzétételi kötelezettségének teljesítéséről szóló szabályzatban foglaltaknak megfelelően.

9.3. A kötelezően közzéteendő közérdekű adatok körét nem érintő képviselő-testületi döntések nyilvánosságának biztosítása a jegyző feladata. A jegyző a határozatok nyilvánosságáról a nyilvános ülések jegyzőkönyveinek elérhetővé tételével, a rendeletek nyilvánosságáról kihirdetésükkel gondoskodik az egyes önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatainak előírásai szerint.

9.4. A közérdekű adatokon túli, nyilvánosságot igénylő, önkormányzati közérdekű információk, közzétételek és hirdetmények nyilvánosságra hozatalával kapcsolatos döntéshozók és felelősök az egyes polgármesterek. Ezen információk nyilvánosságra hozatalának rendje főszabály szerint az egyes önkormányzatok hirdetőtábláján való közzététel. Az ezen felül biztosított további közzétételi helyekről (pl. honlap, helyi sajtótermék, egyéb hirdetőtáblák stb.) az egyes önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatai rendelkeznek.

10. ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

10.1. Jelen közigazgatási szerződésből eredő vitás kérdésekben bármely fél polgármestere jogosult egyeztető tárgyalást összehívni, Szentistván Nagyközség Önkormányzatának székhelyére. Az egyeztető tárgyalásról emlékeztető készül, melynek elkészítéséről a tárgyalást összehívó polgármester köteles gondoskodni és köteles azt legkésőbb a tárgyalástól számított öt munkanapon belül mindegyik jelen közigazgatási szerződést jóváhagyó fél polgármesterének megküldeni.

10.2. Amennyiben az egyeztető tárgyalás eredményre vezetett és ennek alapján jelen közigazgatási szerződés módosítása szükséges, úgy Szentistván Nagyközség Polgármestere az emlékeztető általa történő kézhezvételét követő harminc napon belül köteles a közigazgatási szerződés módosításáról készült előterjesztést Szentistván Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elé terjeszteni, továbbá köteles ugyanezen határidőn belül Mezőnagymihály, Négyes, Tiszavalk és Tiszabábolna községek polgármesterei számára is megküldeni, akik a kézhezvételt követő tizenöt napon belül kötelesek azt saját képviselő-testületük elé jóváhagyás céljából előterjeszteni.

10.3. Felek a vitás kérdés bírói útra terelését megelőzően legalább egy alkalommal kötelesek egyeztetni.

10.4. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek a jelen közigazgatási szerződésből eredő jogvita elbírálására kikötik a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

10.5. Jelen egységes szerkezetű közigazgatási szerződést megkötő önkormányzatok képviselő-testülete általi elfogadását és azok polgármestereinek aláírását követően, 2025. január 1. napján lép hatályba.

10.6. Jelen egységes szerkezetű közigazgatási szerződés hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Szentistván Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 105/2012. (XII. 19.) számú határozatával jóváhagyott, majd 2/2020 (I.29.), 109/2021. (XI.22.), valamint 44/2022. (IV.27.) önkormányzati határozatával módosított, valamint Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-

testületének a 67/2012. (XII 12.) önkormányzati határozatával jóváhagyott, majd 1/2020. (I.28.), 76/2021. (XI.22.), és 28/2022. (IV.28.) önkormányzati határozataival módosított, 2013. január 1-től hatályban lévő az önkormányzat működésével, valamint a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatal fenntartására határozatlan időtartamra megkötött közigazgatási szerződés (korábbi közigazgatási szerződés).

10.7. Az előző pontokban részletezetteken túl, amennyiben az állami támogatás a Közös Önkormányzati Hivatal működtetéséhez nem elegendő, úgy a tag önkormányzatok a hiányzó forrást a Központi Statisztikai Hivatal által január 1. napjával megállapított lakosságszám adatai arányában biztosítják.

10.8. A képviselő-testületek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen közigazgatási szerződés tartalmát érintő jogszabályok olyan érdemi változásokat tartalmaznak, melyek a közös hivatal jelenlegi szabályozás mentén való működőképességét, szabályosságát vagy méltányosságát megkérdőjelezik, akkor a felek a közigazgatási szerződést haladéktalanul felülvizsgálják.

10.9. Jelen közigazgatási szerződést annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően az önkormányzatok képviselő-testületei képviseletében eljáró polgármesterek a képviselt önkormányzat akaratával mindenben megegyezően, annak nevében helybenhagyólag, saját kezű aláírással látják el.

Szentistván, 2024. november 25.

.....	.....
Dobóné Koncz Judit polgármester	**Ficsór László** polgármester
.....	.....
Gálné Hegedűs Eszter polgármester	**Szabó István** polgármester
.....	
Bernáth Erik polgármester	

ZÁRADÉK:

E közigazgatási szerződést Szentistván Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2024. (XI. 27.) önkormányzati határozatával, Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testületének a .../2024. (XI. 26.), Négyes Község Önkormányzata a .../2024. (XI. ...) önkormányzati határozatával, Tiszavalk Község Önkormányzatának képviselő-testülete .../2024. (XI. ...) határozatával, Tiszabábolna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../2024. (XI....) határozatával hagyta jóvá.

A közigazgatási szerződést a Képviselő-testületi döntések értelmében 2024. november .... napján ellenjegyzem:

Szentistván, 2024. november 27.

dr Hajdú András
jegyző